

- Immobilienbewertung
- Immobilienverkauf
- Immobilienvermittlung
- Gutachten
- Gewerbeimmobilie
- Bundesweit und Mallorca

Immobiliennachweis- Maklervertrag

Ihr Experte für den Immobilienverkauf

Angaben zur Person / Firma (Pflichtangaben)

- Name:
- Unternehmen:
- Adresse:
- Telefon:
- E-Mail:

Kaufinteresse und Vertragsabschluss

Der potenzielle Käufer bekundet sein Interesse am Kauf einer Hotel Immobilie 11 Zimmer + Betreiberwohnung 56130 Bad Ems und beauftragt den Makler mit der Vermittlung eines Kaufvertragsabschlusses. Der Kaufpreis beträgt **VB 920.000 €**

Rechte und Pflichten des Maklers:

Der Makler verpflichtet sich, den Käufer über alle wesentlichen Kaufumstände zu informieren. Der Makler haftet nicht für Schäden aus unvollständigen oder fehlerhaften Informationen, es sei denn, es liegt grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz vor. Vertraulichkeit: Alle vom Makler erhaltenen Informationen sind streng vertraulich zu behandeln.

Rechte und Pflichten des Käufers:

1. Der Käufer muss den Makler unverzüglich über relevante Umstände informieren und Änderungen der Kaufabsicht mitteilen.
2. Bekanntes Objekt muss schriftlich oder in Textform zurückgewiesen werden. Informationen aus dem Maklervertrag sind vertraulich zu behandeln. Diskretverkauf.

- Immobilienbewertung
- Immobilienverkauf
- Immobilienvermittlung
- Gutachten
- Gewerbeimmobilie
- Bundesweit und Mallorca

Immobilienachweis- Maklervertrag

Ihr Experte für den Immobilienverkauf

Vertraulichkeit:

Die im Rahmen dieses Nachweises übermittelten Informationen sind vertraulich und ausschließlich für Sie bestimmt. Wir bitten Sie, diese Informationen nicht an Dritte weiterzugeben, es sei denn, Sie haben unsere schriftliche Zustimmung erhalten.

Sollte es zu einer unberechtigten Weitergabe kommen, behalten wir uns das Recht vor, die volle Maklerprovision, wie sie im Falle eines erfolgreichen Nachweises anfällt, geltend zu machen. Wir schätzen Ihr Verständnis und Ihre Kooperation in dieser Angelegenheit.

Maklerprovision: 3,57 % inkl. MwSt

Datenschutz: Der Käufer stimmt der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung seiner Daten durch den Makler zu und deren Übermittlung im erforderlichen Umfang an Interessenten.

Schlussbestimmungen: Änderungen oder Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Textform. Bei Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen bleibt der Vertrag im Übrigen gültig.

Widerrufsrecht: Der Käufer hat ein gesetzliches Widerrufsrecht von 14 Tagen nach Erhalt des Exposés, verzichtet jedoch durch ausdrückliche Zustimmung auf dieses Recht.

X

Unterschrift:

X

Datum :